



- ✓ **Gerenciamento de Obras**
- ✓ **Construção Civil**
- ✓ **Transportes**
- ✓ **Projetos**
- ✓ **Ampliações**
- ✓ **Reformas**

Ofício nº 019/2025 □

Saudade do Iguaçu, 07 de abril de 2025. □

Senhor Presidente,
Senhores vereadores

Assunto: Esclarecimentos acerca das manifestações proferidas na 7ª Sessão Ordinária de 2025.

Cumprimentando-o cordialmente, a JAC Construção Civil, inscrita no CNPJ sob o nº 24.981.062/0001-90, com sede à Rua Valentin Olivo, nº 662, Sala 1, Bairro Araucária, Saudade do Iguaçu – PR, vem, por meio deste, prestar esclarecimentos referentes aos comentários na 7ª Sessão Ordinária desta Casa Legislativa, realizada em 31 de março de 2025, concernentes às infiltrações e goteiras na Escola de Tempo Integral, anexa à Escola Municipal Padre Felipe, cuja construção fora executada por esta empresa há mais de cinco anos.

Informamos que a obra em questão foi concluída e devidamente fiscalizada em 15 de janeiro de 2020, apresentando-se em perfeitas condições, com telhado e calhas intactas, conforme Termo de Recebimento de obra. Ressaltamos que, durante todo o período de execução, a obra foi acompanhada e fiscalizada pela equipe técnica da Prefeitura de Saudade do Iguaçu, bem como pelo responsável técnico da JAC Construção Civil, garantindo a conformidade com os padrões de qualidade e segurança estabelecidos

Posteriormente, foram instalados aparelhos de ar-condicionado nas referidas dependências por empresa distinta, vencedora do processo licitatório promovido pela Prefeitura Municipal de Saudade do Iguaçu. Observou-se que, durante essa instalação, não foram adotados os cuidados necessários com os dutos



- ✓ Gerenciamento de Obras
- ✓ Construção Civil
- ✓ Transportes
- ✓ Projetos
- ✓ Ampliações
- ✓ Reformas

de cobre preexistentes, tampouco com a cobertura de aluzinco, o que possivelmente comprometeu a integridade da estrutura.

Decorridos três meses após a entrega da obra, atendendo a solicitação do Departamento de Engenharia deste município, nossa equipe técnica constatou danos na cobertura e dutos abertos, conforme evidenciam as fotografias anexas. Embora tais danos não fossem de responsabilidade da JAC Construção Civil, procedemos com os reparos necessários sem custos adicionais para a municipalidade.

Em ocasiões subsequentes, fomos novamente acionados para averiguar infiltrações e verificamos que as calhas encontravam-se obstruídas por folhas, impedindo o adequado escoamento das águas pluviais. Além disso, identificou-se que o piso cerâmico de algumas salas apresentava descolamento, possivelmente em virtude da inadequada proximidade das juntas de dilatação. Em todas as ocasiões em que fomos solicitados, nossa equipe atendeu prontamente e efetuou as manutenções necessárias sem ônus ao erário municipal.

Diante do exposto, solicitamos que, antes de emitir juízos acerca da qualidade dos serviços prestados por esta empresa, aprofunde-se nos fatos e circunstâncias que envolvem as ocorrências mencionadas. Reiteramos nosso compromisso com a excelência e a transparência em nossos serviços e permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

Jacson Antonio Confortin
JAC Construção Civil